



agence nationale
de la cohésion
des territoires

Enquête sur les besoins d'hébergement des habitants de plus de 70 ans de Crosmières, La Chapelle d'Aligné et Bazouges Cré sur Loir

Madame, Monsieur,

Dans l'objectif de répondre au mieux aux besoins d'hébergement des personnes âgées de leurs communes, les maires de Crosmières, La Chapelle d'Aligné et Bazouges Cré sur Loir lancent une enquête auprès des habitants de plus de 70 ans de leur territoire.

Nous vous remercions par avance de votre réponse (avant le 24 janvier). Celle-ci sera utilisée de manière strictement anonyme (aucune information permettant de connaître votre identité n'est demandée).

A - Vous

1. Vous êtes ?

- Une femme
- Un homme
- Ne souhaite pas répondre

2. Quel est votre tranche d'âge ?

- 70 à 79 ans
- 80 à 89 ans
- 90 ans et +

3. Dans quelle commune résidez-vous ?

- Crosmières
- La Chapelle d'Aligné
- Bazouges Cré sur Loir

4. Vivez-vous ?

- Seul
- En couple

B – Votre logement

5. Dans quel type de logement résidez-vous ?

- Maison isolée / hameau
- Maison mitoyenne / de ville ou village
- Appartement
- Une résidence sénior

6. Êtes-vous satisfait de votre logement en termes de confort de vie (équipements, chauffage / isolation, accessibilité, circulation...) ?

- Pleinement satisfait

- Satisfait
- Peu satisfait
- Pas du tout satisfait

7. Êtes-vous satisfait de votre logement en termes de localisation (proximité des commerces, services, ...) ?

- Pleinement satisfait
- Satisfait
- Peu satisfait
- Pas du tout satisfait

8. La gestion et l'entretien de votre logement vous posent – ils actuellement ... ?

- ... D'importantes difficultés
- ... Des difficultés modérées
- ... Pas de difficultés

9. Des aménagements seraient-ils nécessaires pour faciliter votre vie quotidienne ?

- Oui
- Non

C – Votre autonomie

10. Vous-êtes ?

- Totalement autonome (si vous cochez cette réponse, passez à la partie D)
- Partiellement autonome*

11. *Si vous êtes partiellement autonome, quels sont les tâches du quotidien pour lesquelles vous avez besoin d'être aidé ? Plusieurs réponses possibles.

- Faire les courses
- Faire le ménage
- Préparer à manger
- Faire votre toilette
- Autre, précisez : _____

D – Les solutions de logement pour les personnes âgées

Présentation des différentes solutions de logement pour les personnes âgées

Nous vous proposons ci-dessous une courte présentation des différentes options existantes en matière de logement pour personnes âgées permettant à chacun de choisir en fonction de son autonomie et de ses besoins spécifiques.

Les Types de Logements pour les Seniors Autonomes

Les **résidences services seniors** sont idéales pour les personnes âgées autonomes souhaitant vivre en collectivité tout en conservant leur indépendance. Chaque logement dispose d'une cuisine et d'une salle de bain privée, et des activités de groupe y sont proposées. Ces résidences, généralement privées, permettent d'être propriétaire ou locataire et existent en milieu urbain ou rural.

Les **résidences autonomie**, similaires aux résidences services, offrent également des services collectifs tels que la restauration et des animations. Elles sont gérées par des organismes publics ou associatifs.

Les **MARPA (maisons d'accueil rurales pour personnes âgées)**, présentes uniquement en zones rurales, accueillent un maximum de 25 personnes et sont gérées par des collectivités territoriales. Elles offrent un cadre intime et sécurisé, semblable aux résidences autonomie.

La **cohabitation intergénérationnelle** permet aux seniors de louer une chambre à un étudiant, créant ainsi une présence rassurante au quotidien tout en apportant un complément de revenu. Cette solution favorise le partage et les échanges entre générations.

Les **pensions de famille** mélangent les générations en proposant des logements avec des espaces privés et des lieux communs partagés. Elles sont gérées par des employés et des bénévoles, favorisant le lien social et l'entraide.

Enfin, la **colocation entre seniors** permet de mutualiser les coûts et de rompre l'isolement en partageant une maison, tout en bénéficiant d'une vie sociale dynamique.

Les Types de Logements pour les Seniors en Perte d'Autonomie

Le **maintien à domicile** reste possible avec des aménagements adaptés (douches accessibles, monte-escaliers) et l'intervention régulière d'aides à domicile ou d'aides techniques comme les bracelets d'appel. Cela permet de vivre chez soi en sécurité.

Les **béguinages** offrent des logements groupés adaptés aux seniors en légère perte d'autonomie. Gérés par des collectivités locales, ils favorisent le soutien quotidien avec des professionnels de l'aide à domicile.

L'**accueil familial** propose aux seniors de vivre au sein d'une famille d'accueil, qui les assiste dans leurs tâches quotidiennes et les intègre à la vie familiale. Cette option chaleureuse constitue une alternative à l'EHPAD et accueille jusqu'à trois seniors par famille.

Les **EHPAD (maisons de retraite)** sont destinés aux personnes dépendantes nécessitant une prise en charge médicale continue. Encadrés par des infirmiers et aides-soignants, ces établissements offrent des soins quotidiens et des activités pour maintenir le lien social.

12. Au regard de la présentation ci-dessus, quel type de logement aurait votre préférence ? Si vous répondez « Je préfère le maintien à domicile », rendez-vous directement à la partie « E. Les services à domicile ».

- Les types de logements pour les seniors autonomes* (Rendez-vous à la question 13)
- Les types de logements pour les seniors en perte d'autonomie** (RDV à la question 14)
- Les deux m'intéressent (Rendez-vous à la question 13)
- Je préfère le maintien à domicile (rendez-vous à la partie « E. Les services à domicile »).

13. *Si vous avez choisi les Logements pour les seniors autonomes, pourriez-vous noter chaque type de logement de 1 – Pas du tout adapté à mes besoins à 5 – Totalemment adapté à mes besoins ?

Types de Logements pour les Seniors Autonomes	1	2	3	4	5
Les résidences services seniors	<input type="checkbox"/>				
Les résidences autonomie	<input type="checkbox"/>				
Les MARPA (maisons d'accueil rurales pour personnes âgées)	<input type="checkbox"/>				
La cohabitation intergénérationnelle	<input type="checkbox"/>				
Les pensions de famille	<input type="checkbox"/>				
La colocation entre seniors	<input type="checkbox"/>				

14. **Si vous avez choisi les logements pour les seniors en perte d'autonomie, pourriez-vous noter chaque type de logement de 1 – Pas du tout adapté à mes besoins à 5 – Totalemment adapté à mes besoins ?

Types de Logements pour les seniors en perte d'autonomie	1	2	3	4	5
Le béguinage	<input type="checkbox"/>				
L'accueil familial (famille d'accueil)	<input type="checkbox"/>				
Les EHPAD (maisons de retraite)	<input type="checkbox"/>				

15. Si vous avez considéré que certains types de logement seniors étaient adaptés à vos besoins (notes 4 et 5), dans quelle mesure cela pourrait-il vous intéresser d'intégrer un logement de ce type ? *Votre réponse ne vous engage à rien mais vise à nous permettre d'évaluer plus précisément l'intérêt des habitants du territoire pour ce type d'hébergement.*

- Je suis très intéressé et serais prêt à réserver un logement
- Je suis intéressé mais cela me pose encore quelques questions
- Je suis intéressé mais cela me pose encore beaucoup de questions
- Je ne suis pas intéressé (passez directement à la partie E)

16. Si vous êtes intéressé, à quelle échéance souhaiteriez-vous intégrer ce type de logement ?

- Dans l'année
- D'ici 1 ou 2 ans
- D'ici 3 à 5 ans
- D'ici 6 à 10 ans
- D'ici plus de 10 ans

17. Si vous deviez intégrer un nouveau logement, seriez-vous prêt le faire ? Plusieurs réponses possibles.

- Dans votre commune
- Dans une commune limitrophe
- Dans une commune proche (moins de 10km)
- Dans un autre territoire, plus proche de votre famille
- Cela n'a pas d'importance
- Je ne sais pas

18. Quel niveau de loyer mensuel seriez-vous en capacité de prendre en charge (hors aide sociale) ?

- Moins de 500€
- De 500 à 900€
- De 900 à 1500€
- Plus de 1500€

E – Les services à domicile

19. Bénéficiez-vous de services à domicile ?

- Oui
- Non

20. De quels services bénéficiez-vous / souhaiteriez-vous bénéficier ?

Types de services au domicile	J'en bénéficie déjà	J'aimerais en bénéficier	Ça ne m'intéresse pas
Portage des repas à domicile	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Portage des médicaments à domicile	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Portage des courses à domicile	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ménage	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Préparation des repas	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Aide au lever	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Aide à la toilette	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Aide à la prise des repas	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Aide au coucher	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Aide aux courses	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Accompagnement lors de sorties ou d'activités de loisirs	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Entretien du logement et du linge	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Jardinage	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Petits travaux de bricolage	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

21. Bénéficiez-vous d'une aide pour réaliser certaines choses à votre domicile ?

- Oui
- Non (passez directement à la question 23)

22. Si oui, qui vous aide actuellement (Plusieurs réponses possibles) :

- Un(e) aide à domicile
- Un(e) proche
- Je ne dispose d'aucune aide

23. De manière plus globale, d'autres besoins de services, d'animation ou d'activité vous sembleraient-ils nécessaires dans votre commune ou à proximité ?

.....

.....

.....

.....

Nous vous remercions de votre réponse.